

NOTICE OF BOND ELECTION

TO THE RESIDENT, QUALIFIED ELECTORS OF WEST SABINE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

NOTICE IS HEREBY GIVEN that an election will be held in the WEST SABINE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT, on the 4th day of May, 2024, in accordance with the following order:

ORDER CALLING SCHOOL BUILDING BOND ELECTION

THE STATE OF TEXAS	§
COUNTY OF SABINE	§
WEST SABINE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT	§

WHEREAS, the Board of Trustees (the “Board”) of West Sabine Independent School District (the “District”) finds and determines that it is necessary and advisable to call and hold an election (the “Election”) for and within the District on the propositions hereinafter set forth;

WHEREAS, it is hereby officially found and determined that said Election shall be held on May 4, 2024, a uniform election date established by Section 41.001(a), Texas Election Code, as amended, as required by Texas law;

WHEREAS, the Board, pursuant to the applicable provisions of the Texas Election Code (the “Code”), has agreed to enter into an agreement with Sabine County (the “County”) for the provision of election services and equipment (the “Election Services Contract”); and

WHEREAS, the Board finds and declares that the meeting at which this Election Order is considered is open to the public, and that the public notice of the time, place and purpose of the meeting was given, as required by Chapter 551, Texas Government Code, as amended; Now Therefore,

THEREFORE, BE IT ORDERED AND RESOLVED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE WEST SABINE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT THAT:

Section 1. Findings. The statements contained in the preamble of this Election Order are true and correct and are hereby adopted as findings of fact and as a part of the operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered. The Election shall be held for and within the District on Saturday, May 4, 2024 (the “Election Day”), in accordance with the Code.

Section 3. Proposition. At the Election the following proposition (the “Proposition”) shall be submitted to the qualified voters of the District in accordance with law:

WEST SABINE ISD PROPOSITION A

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES OF WEST SABINE INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE AND SELL AT ANY PRICE OR PRICES THE BONDS OF THE DISTRICT IN THE AMOUNT OF \$12,335,000 FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, RENOVATION, EXPANSION, IMPROVEMENT AND EQUIPMENT OF SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT, INCLUDING (I) RENOVATIONS OF WEST SABINE ELEMENTARY SCHOOL, (II) CONSTRUCTION OF CAREER AND TECHNICAL EDUCATION FACILITIES AND (III) RENOVATIONS OF THE WEST SABINE HIGH SCHOOL CAMPUS BAND HALL AND CAREER LABS, AND THE PURCHASE OF NEW SCHOOL BUSES, WHICH BONDS MAY BE ISSUED IN VARIOUS ISSUES OR SERIES, SHALL MATURE SERIALLY OR OTHERWISE NOT MORE THAN 40 YEARS FROM THEIR DATE, AND SHALL BEAR INTEREST AT SUCH RATE OR RATES, NOT TO EXCEED THE MAXIMUM RATE NOW OR HEREAFTER AUTHORIZED BY LAW, AS SHALL BE DETERMINED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE DISTRICT WITHIN THE DISCRETION OF THE BOARD AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD OF TRUSTEES BE AUTHORIZED TO LEVY AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON SAID BONDS AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH SAID BONDS; SAID BONDS TO BE ISSUED AND SAID TAXES TO BE LEVIED, PLEDGED, ASSESSED, AND COLLECTED UNDER THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS INCLUDING THE TEXAS EDUCATION CODE?

Section 4. Official Ballot. (a) Voting at the Election, and early voting therefor, shall be by the use of the lawfully approved County voting systems and ballots.

(b) The preparation of the necessary equipment and the official ballots for the Election shall conform to the requirements of the Code so as to permit the electors to vote "FOR" or "AGAINST" the aforesaid Proposition, which shall be set forth on the ballots substantially in the following form:

WEST SABINE ISD
PROPOSITION A

[] FOR

THE ISSUANCE OF \$12,335,000 BONDS FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, RENOVATION, EXPANSION, IMPROVEMENT AND EQUIPMENT OF SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT, INCLUDING (I) RENOVATIONS OF WEST SABINE ELEMENTARY SCHOOL, (II) CONSTRUCTION OF CAREER AND TECHNICAL EDUCATION FACILITIES AND (III) RENOVATIONS OF THE WEST SABINE HIGH SCHOOL CAMPUS BAND HALL AND CAREER LABS, AND THE PURCHASE OF NEW SCHOOL BUSES AND THE LEVYING OF A TAX TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COSTS OF ANY RELATED CREDIT AGREEMENTS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

[] AGAINST

Section 5. Persons Qualified to Vote. All resident, qualified electors of the District shall be eligible to vote at the Election.

Section 6. Election Services Contract; Election Officers. The District will contract with the County for election services and equipment. The President of the Board of Trustees, the Superintendent, or their designees, are authorized to negotiate and enter into the Election Services Contract, or similar leases, contracts or agreements with the County. The election judges, alternate judges, clerks and other personnel necessary for conducting the Election will be appointed by the District.

Section 7. Election Precincts, Voting Locations, Voting Hours on Election Day. The voting locations for voting on Election Day shall be the polling locations set forth in **Exhibit A**, or at such other locations as hereafter may be designated by the District, and such locations are hereby adopted and approved. The notices of the Election shall be conformed to the final Election Day locations designated by the District. On Election Day the polls shall be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.

Section 8. Early Voting Locations, Dates and Times. (a) Early voting by personal appearance shall be held at the locations, at the times and on the days set forth in **Exhibit B** or at such other locations as hereafter may be designated by the District, and such locations are hereby adopted and approved. The notices of the Election shall be conformed to the final early voting locations designated by the District.

(b) The Board of Trustees hereby appoints Marie Smith, as the Early Voting Clerk. Applications for ballot by mail shall be sent to:

Marie Smith, Early Voting Clerk
101 Timberland Hwy W
PO Box 869
Pineland, Texas 75968

Telephone Number: 409-584-2655, Ext. 1233

Email Address: marie.smith@westsabineisd.net

Section 9. Conduct of Election. The Election shall be held in accordance with the Code, except as modified by the Texas Education Code, and the Federal Voting Rights Act of

1965, as amended, including particularly Chapter 272 of the Code pertaining to bilingual requirements.

Section 10. Notice of Election. Notice of the Election shall be given in the manner required by law.

Section 11. Required Information.

(a) Pursuant to Section 3.009, Texas Election Code: (i) the language for each proposition that will appear on the ballot and the purposes for which the bonds for each proposition are to be authorized are set forth in Section 3 of this Election Order, (ii) the principal amounts of bonds for each proposition to be authorized is set forth in Section 3 of this Election Order, (iii) if the issuance of bonds is authorized by voters, taxes sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the annual principal of and interest on the bonds and the costs of any credit agreements may be imposed, (iv) bonds authorized pursuant to this Election Order may be issued to mature over not to exceed 40 years from their date of issuance, (v) based on market conditions at the time of adoption of this Election Order, the maximum net effective interest rate on any series of the bonds is estimated to be 5%, (vi) as of the date of adoption of this Election Order, (A) the aggregate amount of outstanding principal of the District's debt obligations is \$6,375,000, (B) the aggregate amount of outstanding interest on the District's debt obligations is \$1,580,875, and (C) the District's ad valorem debt service tax rate is \$0.3033 per \$100 valuation of taxable property.

(b) The statements contained in this section: (i) are based on information available to the District on the date of adoption of this Election Order, including projections obtained from the District's financial advisor, (ii) necessarily consist of estimates and projections that are subject to change based on facts, circumstances and conditions at the time that bonds approved pursuant to this Election Order are issued and (iii) are not intended to limit the authority of the Board to issue bonds in accordance with other terms contained in this Election Order. Accordingly, actual tax rates, interest rates, maturity dates, aggregate outstanding indebtedness and interest on such debt will vary and will be established after the bonds are issued. To the extent of any conflict between this subsection and other terms of this Election Order, such other terms control.

(c) The District's internet website is: <https://www.westsabineisd.net/> Sabine County's internet website is: <https://www.co.sabine.tx.us/page/sabine.Elections>

Section 12. Voter Information Documents. The form of the Voter Information Documents for Proposition A is attached hereto as **Exhibit C**. The Voter Information Documents shall be posted in the same manner as is required for the posting of this Election Order, pursuant to the provisions of Section 4.003(f), Texas Election Code, and may be posted as part of this Election Order.

Section 13. Necessary Actions. The President and the Secretary of the Board of Trustees, the Superintendent, and all other appropriate officers, agents, and representatives of the District are hereby authorized and directed to take any and all actions and to execute and deliver all documents necessary to carry out the purposes of this Election Order and to comply with the provisions of the Code and the Federal Voting Rights Act in carrying out and conducting the Election, whether or not expressly authorized herein.

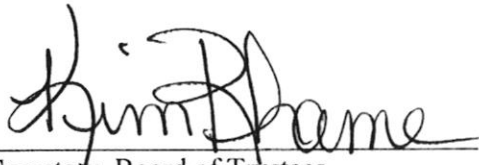
Section 14. Severability. If any provision, section, subsection, sentence, clause or phrase of this Election Order, or the application of the same to any person or set of circumstances is for any reason held to be unconstitutional, void, invalid, or unenforceable, neither the remaining portions of this Election Order nor their application to other persons or sets of circumstances shall

be affected thereby, it being the intent of the District in adopting this Election Order that nor portion hereof or provision or regulation contained herein shall become inoperative or fail by reason of any unconstitutionality, voidness, invalidity or unenforceability of any other portion hereof, and all provisions of this Election Order are declared to be severable for that purpose.

Section 15. Effective Date. This Election Order is effective immediately upon its passage and approval.

(Signature page follows.)

PASSED AND APPROVED the 13th day of February, 2024



Secretary, Board of Trustees
West Sabine Independent School District



President, Board of Trustees
West Sabine Independent School District

(SEAL)

EXHIBIT A

ELECTION DAY VOTING LOCATIONS*

7:00 a.m. to 7:00 p.m.

Pineland Volunteer Fire Department	205 S Temple Avenue Pineland, TX 75968
First Baptist Church, Bronson	207 Cooper St. PO Box 47 Bronson, Texas 75930

*[*Locations subject to change]*

EXHIBIT B

EARLY VOTING LOCATIONS, DATES AND TIMES*

Pineland Volunteer Fire Department	205 S Temple Avenue Pineland, TX 75968
---------------------------------------	---

DAYS	DATES	HOURS
Monday – Friday	April 22 – April 26, 2024	8:00 a.m. to 5:00 p.m.
Monday – Tuesday	April 29 – April 30, 2024	8:00 a.m. to 5:00 p.m.

*[*Locations subject to change]*

EXHIBIT C

VOTER INFORMATION DOCUMENT

(a) The language that will appear on the ballot for Proposition A is set forth below:

WEST SABINE ISD PROPOSITION A

[] FOR

THE ISSUANCE OF \$12,335,000 BONDS FOR THE CONSTRUCTION, ACQUISITION, RENOVATION, EXPANSION, IMPROVEMENT AND EQUIPMENT OF SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT, INCLUDING (I) RENOVATIONS OF WEST SABINE ELEMENTARY SCHOOL, (II) CONSTRUCTION OF CAREER AND TECHNICAL EDUCATION FACILITIES AND (III) RENOVATIONS OF THE WEST SABINE HIGH SCHOOL CAMPUS BAND HALL AND CAREER LABS, AND THE PURCHASE OF NEW SCHOOL BUSES AND THE LEVYING OF A TAX TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS AND THE COSTS OF ANY RELATED CREDIT AGREEMENTS. THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.

[] AGAINST

(b) Certain information regarding District debt is provided in the table below:

Principal Amount of Bonds to be Authorized:	Estimated Interest for Bonds to be Authorized:	Estimated Combined Principal and Interest for Bonds to be Authorized:	Principal of all Outstanding Tax Debt (as of date of the Election Order):	Estimated Remaining Interest on all Outstanding Tax Debt (as of date of the Election Order):	Estimated Combined Principal and Interest on all Outstanding Tax Debt (as of date of the Election Order):
\$12,335,000	\$14,219,625	\$26,554,625	\$6,375,000	\$1,580,875	\$7,955,875

(c) The estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with an appraised value of \$100,000 to repay the bonds to be authorized under Proposition A is \$0.00, assuming: (i) the bonds are issued in 2024, (ii) an amortization of all debt obligations of the District, including the bonds, over 30 years, (iii) interest rates of 5% on the bonds, and (iv) a 0.00% annual growth in taxable assessed values in the District. The foregoing is only an estimate provided to comply with Texas law and is subject to change; it does not serve as a limitation or a guarantee regarding outstanding indebtedness, the amount of taxes to be imposed, the amortization period for the bonds or the District's other debt obligations, interest rates, or taxable assessed values.

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS, RESIDENTES DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WEST SABINE:

SE NOTIFICA POR EL PRESENTE que se celebrará una elección en el DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WEST SABINE el 4 de mayo de 2024, de acuerdo con la siguiente orden:

ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS PARA EDIFICIOS ESCOLARES

EL ESTADO DE TEXAS	§
CONDADO DE SABINE	§
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WEST SABINE	§

EN VISTA DE QUE la Junta de Síndicos (la “Junta”) del Distrito Escolar Independiente de West Sabine (el “Distrito”) halla y determina que es necesario y aconsejable convocar y celebrar una elección (la “Elección”) para el Distrito y dentro del mismo sobre las proposiciones descritas más adelante en la presente;

EN VISTA DE QUE, por la presente, se halla y determina oficialmente que dicha Elección se celebrará el 4 de mayo de 2024, una fecha de elección uniforme establecida por la Sección 41.001(a) del Código Electoral de Texas y sus enmiendas, conforme lo requieren las leyes de Texas;

EN VISTA DE QUE la Junta, en virtud de las disposiciones pertinentes del Código Electoral de Texas (el “Código”), ha aceptado celebrar un convenio con el Condado de Sabine (el “Condado”) para la provisión de servicios electorales y equipos (el “Contrato de Servicios Electorales”); y

EN VISTA DE QUE la Junta halla y declara que la asamblea en la cual se considera esta Orden de Elección está abierta al público, y que se dio aviso público de la hora, el lugar y el propósito de la asamblea, según lo exige el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas; Ahora, por tanto,

POR TANTO, LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WEST SABINE ORDENA Y RESUELVE QUE:

Sección 1. Hallazgos. Las declaraciones incluidas en el preámbulo de esta Orden de Elección son verdaderas y correctas y, por la presente, se adoptan como determinaciones de hechos y como parte de sus disposiciones operativas.

Sección 2. Elección ordenada. Se celebrará la Elección para el Distrito y dentro del mismo el sábado 4 de mayo de 2024 (el “Día de Elección”), en conformidad con el Código.

Sección 3. Proposición. En la Elección, se presentará la siguiente proposición (la “Proposición”) ante los votantes habilitados del Distrito de acuerdo con la ley:

PROPOSICIÓN A DEL WEST SABINE ISD

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WEST SABINE (EL “DISTRITO”) A EMITIR Y VENDER A ALGÚN PRECIO O PRECIOS LOS BONOS DEL DISTRITO EN LA CANTIDAD DE \$12,335,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA RENOVACIÓN, LA AMPLIACIÓN, LA MEJORA Y EL EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO, INCLUSO (I) RENOVACIONES A LA ESCUELA PRIMARIA DE WEST SABINE, (II) LA CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES PARA EDUCACIÓN PROFESIONAL Y TÉCNICA Y (III) RENOVACIONES AL PLANTEL, A LA SALA PARA LA BANDA Y A LABORATORIOS DE ORIENTACIÓN PROFESIONAL DE LA ESCUELA PREPARATORIA DE WEST SABINE, Y LA COMPRA DE NUEVOS AUTOBUSES ESCOLARES, BONOS QUE PUEDEN SER EMITIDOS EN DIVERSAS EMISIONES O SERIES, VENCERÁN POR SERIE O DE OTRO MODO EN NO MÁS DE 40 AÑOS A PARTIR DE SU FECHA Y DEVENGARÁN INTERÉS A ALGUNA TASA O TASAS, SIN SUPERAR LA TASA MÁXIMA AUTORIZADA POR LEY AHORA O MÁS ADELANTE, COMO SERÁ DETERMINADO POR LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO A SU CRITERIO AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS A GRAVAR Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE DICHOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO FIRMADO O AUTORIZADO EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON DICHOS BONOS; DICHOS BONOS QUE SE EMITIRÁN Y DICHOS IMPUESTOS QUE SE IMPONDRÁN, COMPROMETERÁN, TASARÁN Y RECAUDARÁN BAJO LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS, INCLUIDO EL CÓDIGO DE EDUCACIÓN DE TEXAS?

Sección 4. Boleta oficial de votación. (a) La votación en la Elección y en la votación anticipada de esta serán mediante el uso de sistemas de votación y boletas del Condado legalmente aprobados.

(b) La preparación del equipo necesario y de las boletas oficiales de votación para la Elección deberá guardar conformidad con los requisitos del Código de forma de permitir a los votantes votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de la Proposición antedicha, que aparecerá en las boletas básicamente de la siguiente forma:

WEST SABINE ISD

PROPOSICIÓN A

- A FAVOR LA EMISIÓN DE \$12,335,000 EN BONOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA RENOVACIÓN, LA AMPLIACIÓN, LA MEJORA Y EL EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO, INCLUSO (I) RENOVACIONES A LA ESCUELA PRIMARIA DE WEST SABINE, (II) LA CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES PARA EDUCACIÓN PROFESIONAL Y TÉCNICA Y (III) RENOVACIONES AL PLANTEL, A LA SALA PARA LA BANDA Y A LABORATORIOS DE ORIENTACIÓN PROFESIONAL DE LA ESCUELA PREPARATORIA DE WEST SABINE, Y LA COMPRA DE NUEVOS AUTOBUSES ESCOLARES, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO RELACIONADO. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.
- EN CONTRA

Sección 5. Personas habilitadas para votar. Todos los votantes habilitados residentes del Distrito serán elegibles para votar en la Elección.

Sección 6. Contrato de Servicios Electorales; Funcionarios Electorales. El Distrito celebrará un contrato con el Condado para la provisión de servicios electorales y equipos. El Presidente de la Junta de Síndicos, el Superintendente o sus representantes designados están autorizados para negociar y celebrar el Contrato de Servicios Electorales o acuerdos, contratos o convenios similares con el Condado. El Distrito designará a los jueces electorales, jueces suplentes, oficiales y demás personal necesario para la celebración de la Elección.

Sección 7. Precintos electorales, lugares de votación, horarios de votación del Día de Elección. Los lugares de votación para votar el Día de Elección serán los indicados en el **Anexo A**, o en ciertos otros lugares que el Distrito pudiera designar más adelante y, por la presente, se adoptan y se aprueban dichos lugares. Los avisos de la Elección se ajustarán a los lugares definitivos del Día de Elección designados por el Distrito. El Día de Elección las casillas de votación estarán abiertas de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Sección 8. Lugares, fechas y horarios de votación anticipada. (a) La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares, los horarios y los días indicados en el **Anexo B**, o en ciertos otros lugares que el Distrito pudiera designar más adelante, y, por la presente, se adoptan y se aprueban dichos lugares. Los avisos de la Elección se ajustarán a los lugares definitivos de votación anticipada designados por el Distrito.

(b) Por la presente, la Junta de Síndicos designa a Marie Smith como Oficial de Votación Anticipada. Las solicitudes de boletas de voto por correo deberán enviarse a:

Marie Smith, Early Voting Clerk
101 Timberland Hwy W, PO Box 869
Pineland, Texas 75968
Teléfono: 409-584-2655, Ext. 1233
Correo electrónico: marie.smith@westsabineisd.net

Sección 9. Celebración de la Elección. La Elección se llevará a cabo en conformidad con el Código, salvo por las modificaciones del Código de Educación de Texas, y la Ley federal de Derecho al Voto de 1965 y sus enmiendas, incluido, sobre todo, el Capítulo 272 del Código respecto de los requisitos bilingües.

Sección 10. Aviso de Elección. Se dará aviso de la Elección en la manera requerida por ley.

Sección 11. Información requerida.

(a) De acuerdo con la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas: (i) el lenguaje de cada proposición que aparecerá en la boleta y los propósitos para los cuales se autorizarán los bonos de cada proposición se describen en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (ii) las cantidades de capital de los bonos de cada proposición a autorizar se describen en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (iii) si la emisión de bonos es autorizada por los votantes, se pueden aplicar los impuestos suficientes, sin límite de tasa o cantidad, para pagar el capital y el interés anuales de los bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito, (iv) los bonos autorizados conforme a esta Orden de Elección pueden emitirse para vencer durante un período que no sobrepase los 40 años a partir de su fecha de emisión, (v) en función de las condiciones del mercado al momento de la adopción de esta Orden de Elección, la tasa de interés máxima efectiva neta sobre cualquier serie de bonos se estima que es de 5 %, (vi) a la fecha de la adopción de esta Orden de Elección, (A) la cantidad total del capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$6,375,000, (B) y la cantidad total de interés pendiente sobre las obligaciones de deuda del Distrito es de \$1,580,875 y (C) la tasa del impuesto *ad valorem* para el servicio de deuda del Distrito es de \$0.3033 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable.

(b) Las declaraciones incluidas en esta sección (i) se basan en la información disponible para el Distrito a la fecha de adopción de esta Orden de Elección, incluidas las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) constan necesariamente de estimados y proyecciones que están sujetos a cambio en función de hechos, circunstancias y condiciones al momento en que se emitan los bonos aprobados conforme a esta Orden de Elección y (iii) no están pensadas para limitar la autoridad de la Junta en la emisión de bonos de acuerdo con otros términos incluidos en esta Orden de Elección. Consecuentemente, las tasas de impuestos, las tasas de interés, las fechas de vencimiento, el endeudamiento total pendiente y el interés sobre tal deuda reales variarán y se establecerán tras la emisión de los bonos. En la medida en que haya algún conflicto entre esta subsección y otros términos de esta Orden de Elección, esos otros términos regirán.

(c) El sitio web en internet del Distrito es: <https://www.westsabineisd.net/> y el sitio web del Condado de Sabine es: <https://www.co.sabine.tx.us/page/sabine.Elections>

Sección 12. Documentos de información para los votantes. La forma de los Documentos de Información para los Votantes para la Proposición A se adjunta a la presente como **Anexo C**. Los Documentos de información para los votantes serán colocados de la misma manera que se requiere para la colocación de esta Orden de Elección, en virtud de las disposiciones de la Sección 4.003(f) del Código Electoral de Texas y pueden ser colocados como parte de esta Orden de Elección.

Sección 13. Medidas necesarias. Por la presente, se autoriza e instruye al Presidente y al Secretario de la Junta de Síndicos, al Superintendente y todos los demás funcionarios, agentes y representantes correspondientes del Distrito a que tomen todas y cada una de las medidas necesarias y a que firmen y entreguen todos los documentos necesarios para efectuar los propósitos de esta Orden de Elección y para cumplir con las disposiciones del Código y de la Ley Federal de Derecho al Voto para efectuar y celebrar la Elección, sean expresamente autorizadas en la presente o no.

Sección 14. Divisibilidad. Si cualquier disposición, sección, subsección, oración, cláusula o frase de esta Orden de Elección o su aplicación a cualquier persona o conjunto de circunstancias es por alguna razón considerada inconstitucional, nula, inválida o inaplicable, ni las partes restantes de esta Orden de Elección ni su aplicación a otras personas o conjuntos de circunstancias se verán afectadas por ello, siendo la intención del Distrito al adoptar esta Orden de Elección que ninguna de sus partes o disposición o norma incluida en la presente sea inoperativa o falle debido a cualquier inconstitucionalidad, nulidad, invalidez o imposibilidad de aplicación de cualquier otra de sus partes, y todas las disposiciones de esta Orden de Elección se declaran divisibles a tales efectos.

Sección 15. Fecha de entrada en vigencia. Esta Orden de Elección entra en vigencia inmediatamente después de su aprobación y ratificación.

(Sigue la página con las firmas.)

APROBADA Y RATIFICADA a los 13 días del mes de febrero de 2024.

\s\Lisa Lane
Presidente de la Junta de Síndicos
Distrito Escolar Independiente de West
Sabine

\s\Kim Rhame
Secretario/a de la Junta de Síndicos
Distrito Escolar Independiente de West Sabine

(SELLO)

ANEXO A

LUGARES DE VOTACIÓN DEL DÍA DE ELECCIÓN*
7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Pineland Volunteer Fire Department	205 S Temple Avenue Pineland, TX 75968
First Baptist Church, Bronson	207 Cooper St. PO Box 47 Bronson, Texas 75930

*[*Lugares sujetos a cambio]*

ANEXO B

LUGARES, FECHAS Y HORARIOS DE VOTACIÓN ANTICIPADA*

Pineland Volunteer Fire Department	205 S Temple Avenue Pineland, TX 75968
---------------------------------------	---

DÍAS	FECHAS	HORARIOS
Lunes a viernes	22 de abril al 26 de abril de 2024	8:00 a.m. a 5:00 p.m.
Lunes y martes	29 de abril y 30 de abril de 2024	8:00 a.m. a 5:00 p.m.

*[*Lugares sujetos a cambio]*

ANEXO C

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES

(a) El lenguaje que aparecerá en la boleta para la Proposición A se describe a continuación:

PROPOSICIÓN A DEL WEST SABINE ISD

A FAVOR

LA EMISIÓN DE \$12,335,000 EN BONOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN, LA RENOVACIÓN, LA AMPLIACIÓN, LA MEJORA Y EL EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO, INCLUSO (I) RENOVACIONES A LA ESCUELA PRIMARIA DE WEST SABINE, (II) LA CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES PARA EDUCACIÓN PROFESIONAL Y TÉCNICA Y (III) RENOVACIONES AL PLANTEL, A LA SALA PARA LA BANDA Y A LABORATORIOS DE ORIENTACIÓN PROFESIONAL DE LA ESCUELA PREPARATORIA DE WEST SABINE, Y LA COMPRA DE NUEVOS AUTOBUSES ESCOLARES, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO RELACIONADO. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

EN CONTRA

(b) Cierta información con respecto a la deuda del Distrito se provee en el cuadro siguiente:

Cantidad de capital de los bonos a autorizar:	Interés estimado de los bonos a autorizar:	Capital e interés combinados estimados de los bonos a autorizar:	Capital de toda la deuda fiscal pendiente (a la fecha de la Orden de Elección):	Interés restante estimado sobre toda la deuda fiscal pendiente (a la fecha de la Orden de Elección):	Capital e interés combinados estimados sobre toda la deuda fiscal pendiente (a la fecha de la Orden de Elección):
\$12,335,000	\$14,219,625	\$26,554,625	\$6,375,000	\$1,580,875	\$7,955,875

(c) El aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se gravarían a una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal gravable de \$100,000 para repagar los bonos a ser autorizados bajo la Proposición A es \$0.00, si se supone: (i) que los bonos se emitan en 2024, (ii) una amortización de todas las obligaciones de deuda del Distrito, incluidos los bonos, a lo largo de 30 años, (iii) tasas de interés del 5 % sobre los bonos y (iv) un crecimiento anual del 0.00 % en las tasaciones fiscales gravables en el Distrito. Lo anterior es solo un estimado provisto para cumplir con la ley de Texas y está sujeto a cambios; no sirve como una limitación o una garantía respecto de las deudas pendientes, la cantidad de impuestos a imponer, el período de amortización para los bonos o las demás obligaciones de deuda, tasas de interés o tasaciones fiscales gravables del Distrito.